



Octubre 2022

ÍNDICE DE COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN



UNCUYO
UNIVERSIDAD
NACIONAL DE CUYO



**OBSERVATORIO
ECONÓMICO
REGIONAL URBANO**

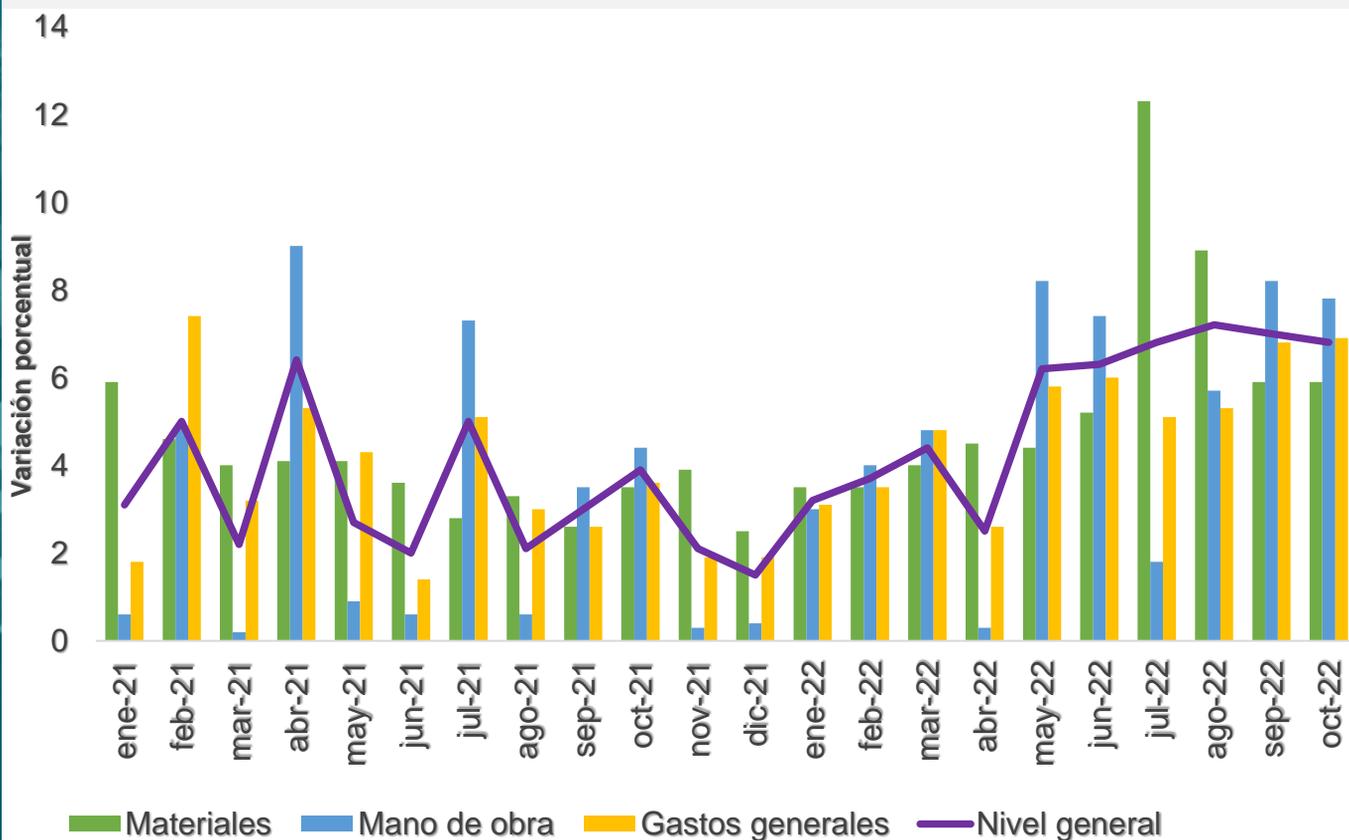


Resumen

Según datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), en octubre el nivel general del índice del costo de la construcción en el Gran Buenos Aires registró un aumento del 6,8% en comparación al mes anterior, un aumento interanual de 77,6% y acumula 71,2% en el año.

Dicho comportamiento es explicado por el aumento de sus tres componentes: 5,9% capítulo “Materiales” (acumula 75,4% en el año), 7,8% capítulo “Mano de obra” (acumula 68,4% en el año), y por último un aumento de 6,9% en el capítulo “Gastos generales” (acumula 64,3% en el año), todos respecto del mes anterior.

Variaciones del nivel general y capítulos – octubre 2022





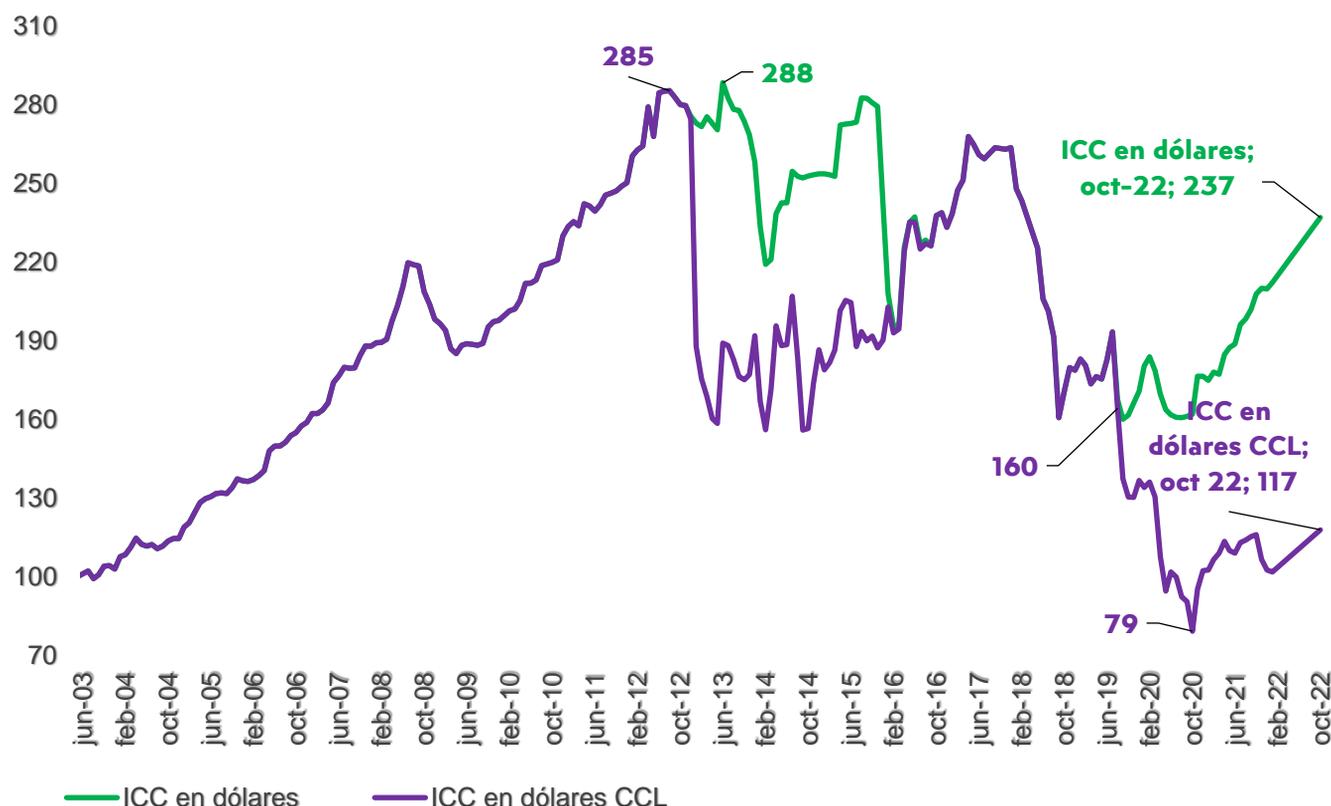
Resumen

El capítulo “Mano de obra” comprende el costo de la mano de obra asalariada y el costo de los subcontratos de mano de obra; el capítulo “Materiales” incluye aquellos costos de materiales que tienen una mayor incidencia en el costo de la obra y el capítulo “Gastos generales” incluye aquellos elementos que no son específicamente materiales ni mano de obra, directamente incorporados en la ejecución de la obra, y que fueron seleccionados por su importancia relativa en el costo del capítulo.

En julio del 2022, el ICC expresado en dólares Contado con Liquidación (CCL) se ubicaba en mínimos históricos, y a partir del mes de agosto viene mostrando aumentos continuos.

Índice del costo de la construcción en dólares al tipo de cambio mensual promedio – Octubre 2022

(Tipo de cambio Mayorista y Contado con Liquidación)



GRACIAS

Director : Pablo Salvador

Economista jefe: Sebastián Piña

Asistente de investigación: Alejandra Cascone

Contactate a nuestro e-mail

oeru@fce.uncu.edu.ar

Encontranos en nuestras redes



UNCUYO
UNIVERSIDAD
NACIONAL DE CUYO



**OBSERVATORIO
ECONÓMICO
REGIONAL URBANO**