



## Informe mensual sobre el Índice del Costo de la construcción (ICC)

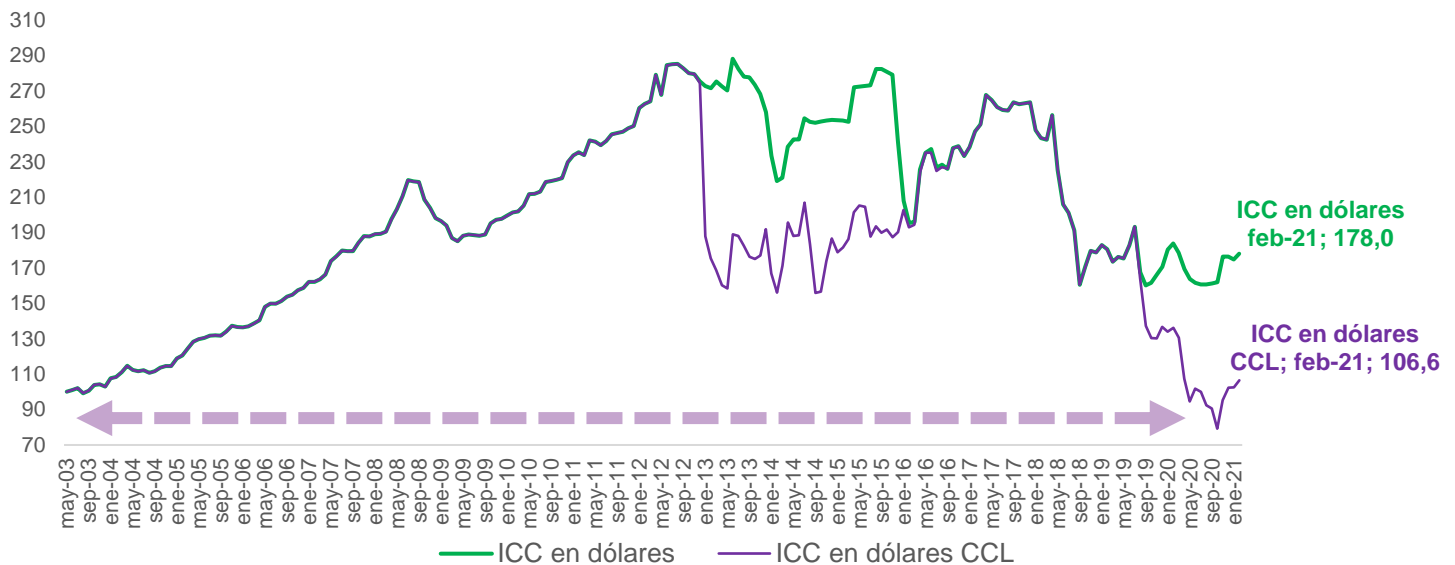
Según datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), en febrero el nivel general del índice del costo de la construcción en el Gran Buenos Aires registró un aumento del 5,0% en comparación al mes anterior, un aumento interanual de 40,8% y acumula 8,2% en el año.

### Descripción

- El aumento del ICC con respecto al mes de febrero es explicado por el aumento de sus tres componentes: de 4,6% en el capítulo "Materiales", de 4,9% en el capítulo "Mano de obra" y de 7,4% en el capítulo de "Gastos generales", todos respecto del mes anterior.
- El capítulo "Mano de obra" comprende el costo de la mano de obra asalariada y el costo de los subcontratos de mano de obra; el capítulo "Materiales" incluye aquellos costos de materiales que tienen una mayor incidencia en el costo de la obra y el capítulo "Gastos generales" incluye aquellos elementos que no son específicamente materiales ni mano de obra, directamente incorporados en la ejecución de la obra, y que fueron seleccionados por su importancia relativa en el costo del capítulo.
- Hasta octubre del 2020, el ICC expresado en dólares Contado con Liquidación (CCL), se ubicaba en mínimos históricos, y a partir de noviembre del año pasado viene experimentando aumentos.

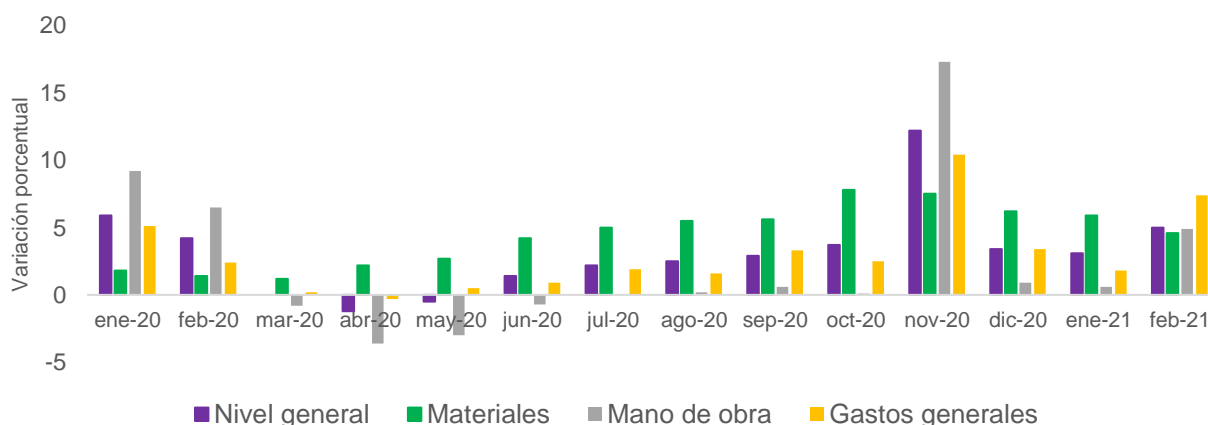
### Índice del costo de la construcción en dólares al tipo de cambio mensual promedio – febrero 2021

(Tipo de cambio Mayorista y Contado con Liquidación)



Fuente: OERU en base a INDEC y BCRA.

### Variaciones del nivel general y capítulos – febrero 2021



Fuente: OERU en base a INDEC.