



## Resumen

Según los datos publicados por el INDEC, en septiembre el Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción (ISAC) registró una disminución del 0,5% respecto al mes de agosto y un incremento del 8,0% comparado con el mismo mes del año anterior. En lo que va del año se acumula un incremento del 7,9%. Además, desde noviembre del año 2023, es decir, durante el mandato de Javier Milei, se registra una variación acumulada del -20,2%.

Variación  
mensual

-0,5%

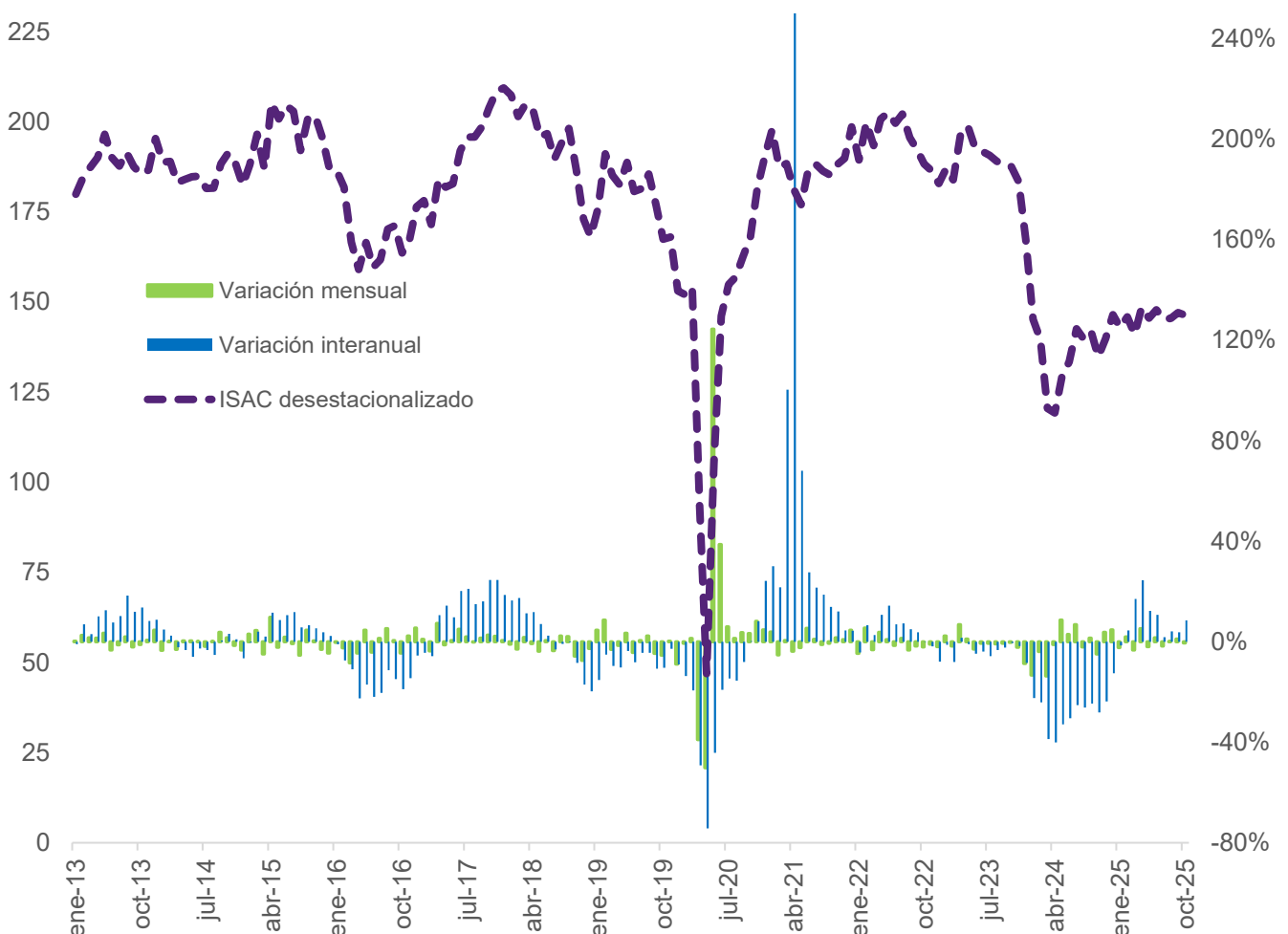
Variación  
interanual

8,0%

Variación  
acumulada

7,9%

## Evolución ISAC desestacionalizado, variación interanual y mensual (Base 2004=100)



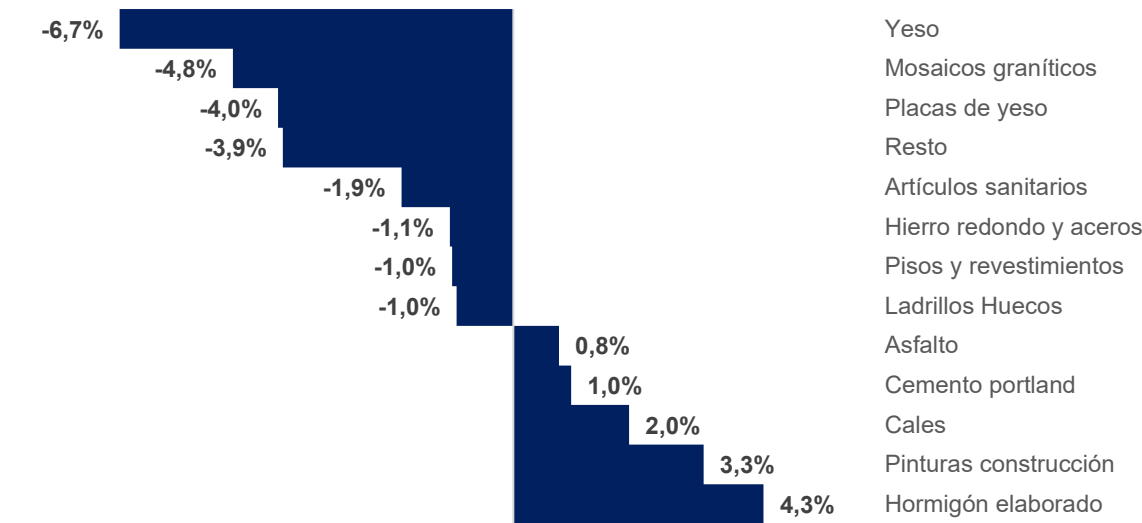


Variación de los insumos

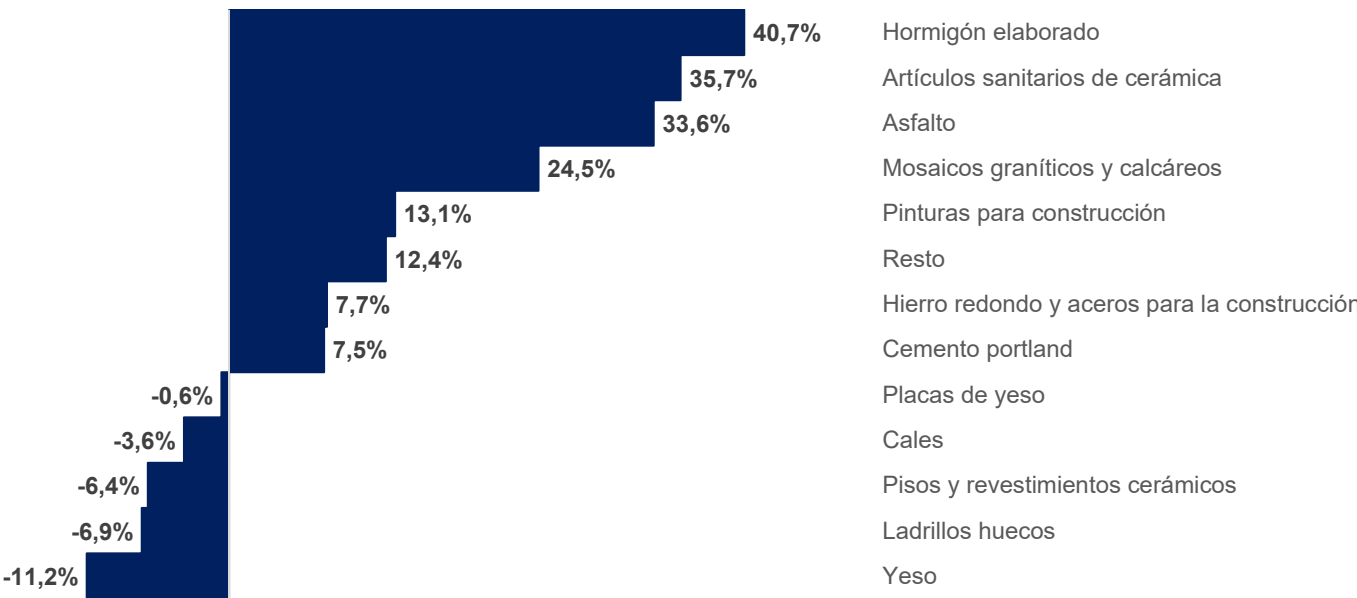
En el mes de octubre, ocho insumos de la construcción registraron caídas **mensuales** de sus consumos aparentes, donde “yeso” se destaca con una caída del 6,7%. Por su parte, de los insumos que registraron aumentos, se destaca “Hormigón elaborado” con un 4,3%.

Respecto a las variaciones interanuales, destaca el aumento en “Hormigón elaborado” de 40,7% y “Artículos sanitarios de cerámica” de 35,7%. Por su parte, entre los insumos que registraron caídas, se destaca “Yeso” y “Ladrillos huecos”, con caídas del 11,2% y 6,9%, respectivamente.

Variación (%) mensual



Variación (%) interanual

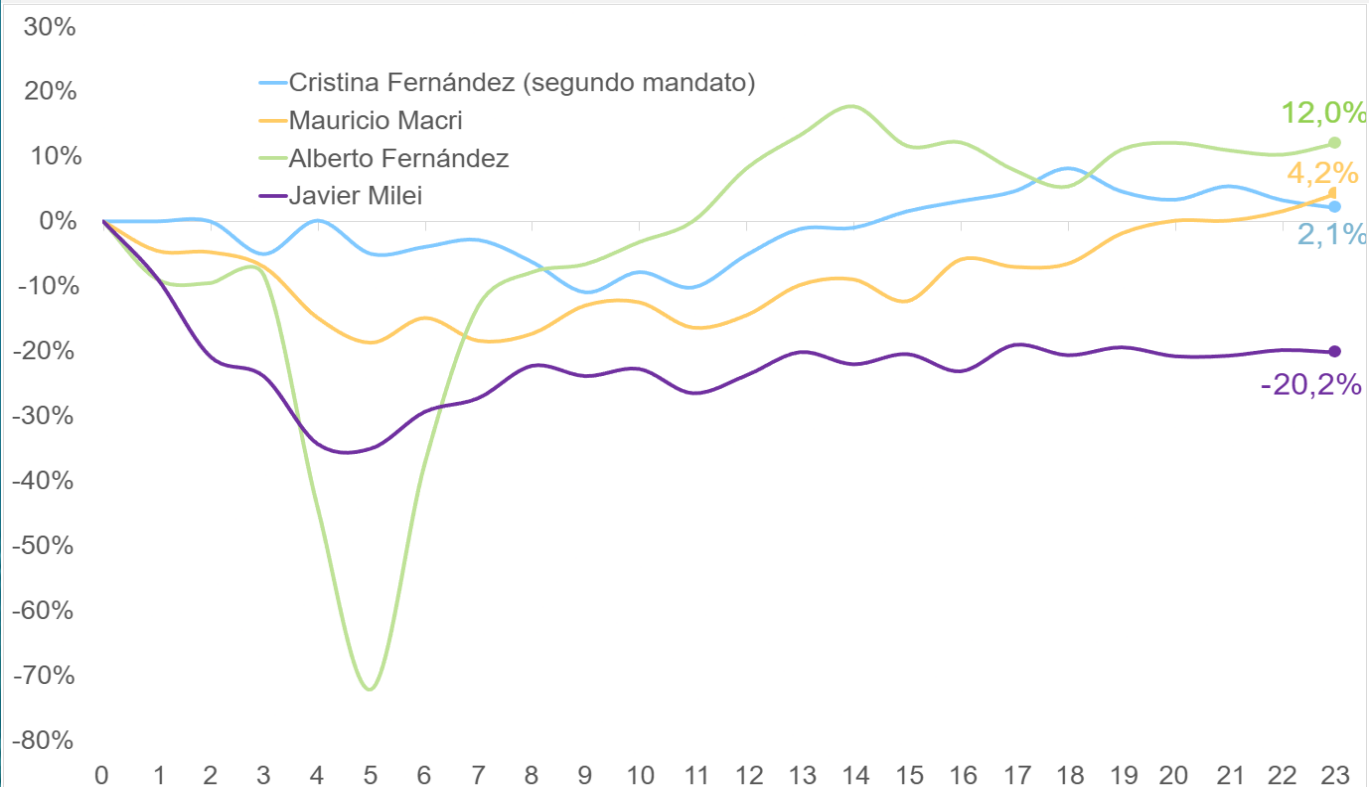




## Comparación entre gestiones

En los primeros veintitrés meses de la gestión de Javier Milei se registra una caída acumulada del -20,2% de la construcción. En el mismo período de tiempo, las gestiones de Alberto Fernández, Mauricio Macri y Cristina Fernández (segundo mandato) obtuvieron una variación positiva del 12,0%, 4,2% y 2,1%, respectivamente.

### Variación (%) acumulada al mes 23 de gestión



Fuente: OERU en base a INDEC.

## NOTA METODOLÓGICA

El INDEC publica mensualmente un informe detallando el comportamiento del sector constructor llamado “Indicador sintético de la actividad de la construcción” (ISAC) el cual mide la evolución de dicho sector, tomando como referencia los consumos aparentes de trece insumos seleccionados y requeridos en la construcción.

El consumo aparente se calcula como la suma de los despachos al mercado interno de producción nacional más las importaciones para cada uno de los insumos que componen el índice del nivel general de este indicador.

# GRACIAS

**Director:** Pablo F. Salvador

**Economista jefe:** Sebastián Piña

**Coordinador:** Pablo Magariños

**Investigadores:**

Federico Chillón - Franco Diaz

**Contactate a nuestro e-mail**

[oeru@fce.uncu.edu.ar](mailto:oeru@fce.uncu.edu.ar)

**Encontranos en nuestras redes**



**UNCUYO**  
UNIVERSIDAD  
NACIONAL DE CUYO



**OBSERVATORIO  
ECONÓMICO  
REGIONAL URBANO**